

Návrh na uznesenie
zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. júna 2016 v Košiciach

k bodu č. 22 e) 1

Prevod vlastníctva chaty vrátane pozemkov na Zemplínskej šírave na základe obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) rozhodlo

o prebytočnosti rekreačnej chaty súpisné číslo 42 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1399, vrátane príslušenstva, pozemku registra C KN parcelné číslo 1399, zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m² a pozemku registra C KN parcelné číslo 1302/361, zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m² v katastrálnom území Vinné, obec Vinné, okres Michalovce, vedených Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 1917;

B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva rekreačnej chaty súpisné číslo 42 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1399, vrátane príslušenstva, pozemku registra C KN parcelné číslo 1399, zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m² a pozemku registra C KN parcelné číslo 1302/361, zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m² v katastrálnom území Vinné, obec Vinné, okres Michalovce, vedených Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 1917 na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:

2.1. základné podmienky:

- a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 16 500,00 €,
- b) finančnú zábezpeku vo výške 1 650,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.

2.2. osobitné podmienky:

- 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
- 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho

- 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.
- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.

Návrh na uznesenie
zo 17. zasadnutia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja
konaného dňa 27. júna 2016 v Košiciach

k bodu č. 22 e) 2

Prevod vlastníctva chaty - Algena vrátane pozemku na Zemplínskej šírave na základe obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie

Zastupiteľstvo Košického samosprávneho kraja podľa § 8 ods. 2 písm. c), § 9 ods. 3 písm. a), b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

A) rozhodlo

o prebytočnosti chaty - Algena súpisné číslo 45 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1397, vrátane príslušenstva a pozemku registra C KN parcelné číslo 1397, zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m² v katastrálnom území Vinné, obec Vinné, okres Michalovce, vedených Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 1917;

B) schvaľuje

1. spôsob prevodu a prevod vlastníctva chaty - Algena súpisné číslo 45 na pozemku registra C KN parcelné číslo 1397, vrátane príslušenstva a pozemku registra C KN parcelné číslo 1397, zastavané plochy a nádvoria o výmere 44 m² v katastrálnom území Vinné, obec Vinné, okres Michalovce, vedených Okresným úradom Michalovce v liste vlastníctva číslo 1917 na základe obchodnej verejnej súťaže.
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže, a to:
 - 2.1. základné podmienky:
 - a) minimálnu kúpnu cenu vo výške 13 900,00 €,
 - b) finančnú zábezpeku vo výške 1 390,00 €, ktorá musí byť pripísaná na účet vyhlasovateľa súťaže (Košický samosprávny kraj) najneskôr v posledný deň lehoty na predkladanie súťažných návrhov.
 - 2.2. osobitné podmienky:
 - 2.2.1. Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s navrhovateľom, ktorý predložil najvhodnejší návrh, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže, zrušiť súťaž bez uvedenia dôvodu.
 - 2.2.2. Vyhlasovateľ súťaže ako predávajúci bude mať právo odstúpiť od kúpnej zmluvy a ponechať si uhradenú finančnú zábezpeku ako zmluvnú pokutu, ak kupujúci v dohodnutej lehote splatnosti kúpnej ceny nezaplatí kúpnu cenu v celej výške, ak kupujúci nedodrží alebo poruší podmienky dohodnuté v uzavretej kúpnej zmluve, alebo ak v primeranej lehote nedôjde k prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam z dôvodu na strane kupujúceho
 - 2.2.3. Navrhovateľ nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v obchodnej verejnej súťaži.

- 2.2.4. Každý navrhovateľ môže podať iba jeden návrh. V prípade, že navrhovateľ podá viac návrhov, budú všetky návrhy tohto navrhovateľa zo súťaže vylúčené.
- 2.2.5. Predložené návrhy bude posudzovať Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.
- 2.2.6. Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do 30 dní po posúdení súťažných návrhov Komisiou Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom.